

UMOWA NR IG.272.

W dniu pomiędzy:

Gminą Ostrów Mazowiecka z siedzibą w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 5, 07-300 Ostrów Mazowiecka, powiat ostrowski, województwo mazowieckie, NIP: 759-162-23-97, Regon: 550667913, reprezentowaną przez:

Waldemara Brzostka – Wójta

przy kontrasygnacie Jadwigi Zawistowskiej – Skarbnika Gminy

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a z siedzibą przy,

NIP:, Regon:

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi w dalszej części umowy „**Stronami**”, w wyniku przeprowadzonego, w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 t.j. – zwanej dalej „ustawą Pzp”), postępowania o udzielenie zamówienia publicznego /znak sprawy: IG.271.35.2025/ zawarto umowę o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na zimowym utrzymaniu dróg na terenie Gminy Ostrów Mazowiecka – cz. 1 w okresie 12 miesięcy od dnia jej podpisania z zastrzeżeniem, że termin obowiązywania umowy rozpocznie się nie wcześniej niż 01.01.2026 r.
2. Drogi powiatowe odśnieżane będą w terminie określonym porozumieniem zawartym między Zamawiającym a Powiatem Ostrowskim.

§ 2.

Strony ustalają następujący sposób realizacji zamówienia:

- 1) terminy i zakres odśnieżania dróg uzależnione będą od warunków atmosferycznych i przekazywania informacji od pracownika Urzędu Gminy oraz do wysokości posiadanych środków;
- 2) czas reakcji od momentu otrzymania polecenia od Zamawiającego wynosi nie dłużej niż 2 godziny, chyba że Zamawiający zleci inaczej;
- 3) dojazd sprzętu do i z miejsca wskazanej pracy przez Zamawiającego odbywa się na koszt Wykonawcy;
- 4) materiał do zwalczania gołoledzi, czyli mieszanka soli NaCl z piaskiem w stosunku 1:4 jest materiałem Wykonawcy i jest pozyskiwana przez niego własnym staraniem i na jego koszt;
- 5) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz numerów telefonów kierowców sprzętu na potrzeby kontaktu w trakcie wykonywania usługi;
- 6) Wykonawca będzie prowadził dzienne raporty pracy sprzętów;
- 7) Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, w szczególności:
 - a) zapewnić przejezdność całą szerokością jezdni;
 - b) ograniczyć zakłócenia płynności ruchu drogowego;
 - c) likwidować śliskość na całej szerokości dróg, a przede wszystkim na odcinkach decydujących o możliwości ruchu – niebezpieczne zakręty i podjazdy, skrzyżowania z drogami twardymi oraz na przystankach autobusowych.

§ 3.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

- 1) terminowe regulowanie płatności;

- 2) kontrola w zakresie realizacji obowiązków umownych.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności wykonywanie przedmiotu umowy z należytą starannością przy użyciu materiałów dobrej jakości i sprzętu w dobrym stanie technicznym.
3. Wykonawca zatrudni na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia.
4. W celu wykazania spełnienia powyższego obowiązku Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego, przedłoży mu wskazane w żądaniu dokumenty, w szczególności:
- 1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 3 zawierające w szczególności:
 - a) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie,
 - b) datę złożenia oświadczenia,
 - c) wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i etatu,
 - d) podpis osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) zanonimizowane umowy o pracę.
5. W przypadku zwrócenia się Zamawiającego o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy Wykonawca umożliwi pracownikom organu jej sprawne przeprowadzenie.
6. W przypadku niezatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę do wykonywania czynności wymienionych w ust. 3, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia pracownika obowiązującej w okresie realizacji niniejszej umowy i ilości dni, w których pracownicy nie byli zatrudnieni na umowę o pracę i ilości pracowników.
7. Wszelkie koszty związane z realizacją obowiązków umownych obciążają Wykonawcę.

§ 4.

1. Stosownie do oferty przedstawionej przez Wykonawcę, a przyjętej przez Zamawiającego, Strony ustalają następujące ceny jednostkowe:
- 1) odśnieżanie dróg pługiem lekkim PLN/1 godz. pracy brutto
 - 2) odśnieżanie dróg pługiem średnim PLN/1 godz. pracy brutto
 - 3) odśnieżanie pługiem wirnikowym PLN/1 godz. pracy brutto
 - 4) odśnieżanie dróg koparko-ładowarką PLN/1 godz. pracy brutto
 - 5) odśnieżanie dróg równiarką PLN/1 godz. pracy brutto
 - 6) odśnieżanie dróg spycharką do 100KM PLN/1 godz. pracy brutto
 - 7) zwalczanie gołoledzi mieszanką soli NaCl z piaskiem w stosunku 1:4 z zastosowaniem do jej rozsypania piaskarki PLN/1 t rozsypanej mieszanki brutto
2. Ww. ceny jednostkowe za godzinę pracy poszczególnego rodzaju sprzętu będą obowiązywać przez cały okres realizacji zamówienia przewidziany w niniejszej umowie.
3. Szacunkowa wartość umowy wynosi PLN brutto (słownie:), tj. PLN netto (słownie:), wraz z podatkiem VAT%, w kwocie PLN (słownie:).
4. Zamawiający przewiduje zapłatę minimalnego wynagrodzenia w wysokości 20.000 zł.
5. Zamawiający z Wykonawcą rozliczać się będzie w cyklach miesięcznych.
6. Faktury należy wystawiać oddzielnie dla dróg gminnych i powiatowych w terminie do 5 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni, przy czym wyjątek stanowi faktura za drogi powiatowe w grudniu. O terminie i sposobie wystawienia grudniowej faktury Zamawiający powiadomi Wykonawcę z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem.

7. Podstawą do wystawienia faktury będzie zatwierdzony przez Zamawiającego efektywny czas pracy sprzętów.
8. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr w związany z prowadzoną działalnością gospodarczą w ciągu 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z oświadczeniem podwykonawcy – o ile brał udział w realizacji zamówienia, że Wykonawca uregulował względem niego wszelkie wierzytelności związane z realizacją zamówienia.
9. Dane do faktury:
Nabywca: Gmina Ostrów Mazowiecka
ul. gen. Władysława Sikorskiego 5
07-300 Ostrów Mazowiecka
NIP: 759-162-23-97.
10. Za nieterminowe płatności faktur, z wyjątkiem okoliczności, o których mowa w ust. 6, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych.

§ 5.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość natychmiastowego rozwiązania Umowy w przypadku kiedy wystąpią szczególne okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy oraz w przypadku gdy Wykonawca nie będzie wywiązywał się należycie ze swoich obowiązków umownych.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
3. Zgodnie z ofertą, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy przewiduje się udział podwykonawcy w następującym zakresie:
4. W przypadku poniesienia szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo także do dochodzenia roszczeń od Wykonawcy do wysokości pełnej rzeczywistej poniesionej szkody.
5. Wykonawca wyznacza do kierowania pracami, stanowiącymi przedmiot umowy.
6. Zamawiający wyznacza jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.

§ 6.

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w zakresie: terminu i zakresu odśnieżania dróg powiatowych oraz gminnych, terminu wystawienia faktur, udziału podwykonawców w realizacji zamówienia (wykonywanie zamówienia przy udziale podwykonawców lub rezygnacja z udziału podwykonawców).
2. Zamawiający przewiduje również możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 umowy, zgodnie z art. 436 i 439 ustawy Pzp, w przypadku zmiany:
 - 1) kosztów związanych z realizacją zamówienia;
 - 2) stawki podatku od towarów i usług;
 - 3) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 4) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;

5) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

3. Strony wprowadzą zmianę wysokości wynagrodzenia odpowiednią do kwoty, o jaką wskutek tych zmian, zmianie ulegnie koszt wykonania Umowy przez Wykonawcę, a w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy ulegnie zmianie stosownie do zmiany, jaka nastąpiła w wysokości podatku. W celu wykazania wpływu powyżej wskazanych zmian na koszty wykonania Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółową kalkulację kosztów według stanu sprzed danej zmiany oraz szczegółową kalkulację kosztów według stanu po wprowadzeniu zmiany, oraz wskaże kwotę, o jaką wynagrodzenie powinno ulec zmianie. Podstawą zmian mogą być m.in. wskaźniki opublikowane przez Główny Urząd Statystyczny lub inne wiarygodne źródła. Zamawiający niezwłocznie ustosunkuje się do przedstawionych kalkulacji. Zamawiający ma prawo zażądać wyjaśnień co do poszczególnych elementów kalkulacji oraz zastrzega sobie możliwość negocjacji zmian kosztów.

4. Zmiana wynagrodzenia może zostać przeprowadzona nie częściej niż co 6 miesięcy, przy czym maksymalna łączna wartość zmiany wynagrodzenia jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia wynosi 10%.

5. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że z żądaniem zmiany wynagrodzenia może wystąpić także Zamawiający – w takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia wskazanych w tym postanowieniu szczegółowych kalkulacji oraz dowodów ich prawidłowości, niezwłocznie po otrzymaniu żądania Zamawiającego.

6. Zmiana wysokości wynagrodzenia nastąpi od momentu jej wprowadzenia przez Strony, przy czym jeżeli zmiana kosztów Wykonawcy nastąpiła przed dokonaniem zmiany Umowy, zmiana wysokości wynagrodzenia będzie uwzględniała także zmianę wysokości kosztów ponoszonych po dacie zmiany odpowiednich przepisów prawa, a przed datą dokonania zmiany Umowy.

7. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym paragrafem, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczącym zobowiązania podwykonawcy. W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w wysokości w wysokości 0,5% wynagrodzenia należnego podwykonawcy za każdy dzień zwłoki.

8. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy muszą mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

§ 7.

1. Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- a) jeżeli zajdzie co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 456 ust. 1 ustawy Pzp,
- b) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
- c) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- d) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

- e) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął robót w ciągu 2 dni od wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - f) jeżeli Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;
 - g) jeżeli zachodzi konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub zachodzi konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie 30 dni od daty upływu terminu na zapłatę faktury określonego w umowie,
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8

1. Oprócz wcześniej wymienionych kar umownych wykonawca zapłaci również kary umowne:
- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych);
 - 2) za zwłokę w przystąpieniu do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze wskazaniem w wyznaczonym terminie – 100 zł za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki;
 - 3) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 100 zł za każdy dzień, w którym nastąpiły rażące uchybienia w utrzymaniu stanu dróg.
2. Kwoty wymienione w ust. 1 mogą być potrącone z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy.
3. Maksymalna wartość kar umownych, której mogą dochodzić strony wynosi 40% szacowanej wartości umowy, o której mowa w art. 436 ust. 3 ustawy Pzp.

§ 9.

- 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp oraz Kodeksu cywilnego.
- 2. W razie powstania sporu na tle niniejszej umowy, Strony zobowiązują się do podjęcia próby jego ugodowego załatwienia. W razie nieuzyskania porozumienia, właściwym do rozpoznania sporu będzie sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 10.

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA